

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества до за 2021 г

Адрес: Тюменская область г.Тюмень улица Судостроителей			
МКД № _____ I корп. А			
Год ввода	1986	год	
Общая площадь жилых помещений:	2051,2	кв.м	
Общая площадь нежилых помещений:	0	кв.м	
Общая площадь МОП:	326,5	кв.м	
Общая площадь подвала:	1194	кв.м	
Этажность дома	3	шт	
Кол-во подъездов	3	шт	
Кол-во лифтов	0	шт	
Категория дома согласно документа	0		
Документ № дата	0		

Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома (руб.)

№ п/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2021г	Начислено	Оплачено	Расходы	Долг на 31.12.2021г
1	2	3	4	5	6	7
1	Содержание общего имущества дома	0,00	105 595,78	68 114,75	105 595,78	37 481,03
2	Управление жилым фондом	0,00	24 286,21	15 665,86	24 286,21	8 620,35
3	Текущий ремонт (-переплата; + долг)	0,00	36 101,12	23 287,08	71 497,03	48 209,95
4	ХВС в целях содержания общего имущества	0,00	2 650,15	1 709,48	2 650,15	940,67
5	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	0,00	3 642,93	2 349,88	3 642,93	1 293,05
<b>ИТОГО</b>		<b>0,00</b>	<b>172 276,19</b>	<b>111 127,05</b>	<b>207 672,10</b>	<b>96 545,04</b>

2. Текущий ремонт общего имущества собственников жилого дома, в том числе подготовка к сезонной эксплуатации \_\_\_\_\_ 71 497,03 рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Фактическая стоимость выполненных работ	Предъявлено собственникам
1	2	3	4
1	ремонт конструктивных элементов	71 497,03	71 497,03
<b>итого</b>		<b>71 497,03</b>	<b>71 497,03</b>

3. Дополнительные доходы \_\_\_\_\_ 0,00 рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Остаток средств, на начало периода	Начислено	Оплата	Остаток средств, на конец периода перерасход
1	2	3	4	5	6
1	Предоставление доступа		0,00	0,00	0,00
Расходование дополнительных доходов (по решению Совета дома)					
не проводились					
Выполненные виды работ					
2	не проводились				

4. (Сведения о работе с должниками)

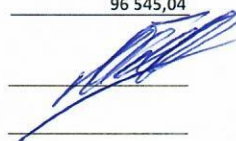
Просроченная задолженность за ЖКУ	сумма долга, отработанная в судебном порядке	сумма долга, взысканная УФССП
18 080,09	-	-
<b>ИТОГО:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Итого: задолженность за жилищно-коммунальные услуги составила

96 545,04

Директор  
ООО "ТЮС"

Председатель Совета дома



А.С. Тушин

